

27 novembre 2014

Élection des représentants des locataires au Conseil d'Administration de l'OPH 05



Stéphane VIAL-JAIME (Gap)

(Élu pendant le mandat 2010-2014)



Sylvie DAVITTI (Briançon)

Le 24 novembre 2010, par vos suffrages, vous nous avez permis de siéger au Conseil d'Administration de l'OPH 05. Dès lors, nous avons, comme c'était notre devoir, participé activement et avec assiduité, toujours bénévolement bien entendu, aux travaux de notre Office HLM (réunions diverses au siège de l'OPH ou sur site, rencontres avec les locataires individuellement ou collectivement, ...)

Notre Office car, selon nous, il en est bien ainsi.

Ce bien commun, cet outil qui, en dépit de ses imperfections, est et demeure essentiel à notre vie quotidienne.

Le logement, cœur du dispositif d'intégration citoyenne dans notre société.

Avec un toit, il devient possible de réfléchir à sa situation, de se poser, d'envisager autrement l'avenir, de retrouver confiance en soi et en les autres, dans la solidarité et la pertinence de l'action collective.

Au sein de la Commission d'Attribution des logements, nous nous sommes efforcés à chaque fois de répondre du mieux possible à la multiplicité des demandes de logement, à leur diversité (jeunes souhaitant voler de leurs propres ailes, retraités cherchant un appartement plus adapté à leur nouvelle situation, ...), à leur urgence parfois (violences à l'égard des femmes, personnes ayant été contraintes de quitter leur pays, leur famille,...), **à la légitimité de l'adaptation du logement à une situation de handicap...**



A chaque fois, nous avons porté votre voix en refusant tout clientélisme, toute démagogie.

Oui, il est essentiel, urgent dans certaines résidences, d'accélérer la rénovation thermique (isolation, autre système de chauffage, ...) et de diminuer ainsi la facture énergétique qui pèse de plus en plus fortement sur notre budget. *Les locataires des Cèdres, à Gap, ont pu, grâce aux travaux réalisés, bénéficier ainsi d'une réduction significative de cette charge.*

D'autres pistes d'économies ou de maîtrise des charges restent à explorer dans plusieurs domaines et en particulier dans les travaux qui pourraient être réalisés en Régie (entretien des espaces verts, ...). Nous avons pu apprécier à de nombreuses reprises la qualité de ceux réalisés par le personnel technique de l'OPH. Qu'il en soit ici remercié à l'égal de celles et ceux qui vous reçoivent au siège, à l'antenne de Briançon, qui mettent en œuvre les décisions prises par le CA, sans oublier le rôle essentiel des surveillants d'immeuble...

 **Mais beaucoup reste à faire...**

**Le 27 novembre 2014, permettez-nous de poursuivre le travail entrepris
en votant pour la liste entière**

**"AVEC VOUS POUR LES HLM"
*Liste ASSECO CFDT***

Attention, seuls sont valables les bulletins sans rature, ni ajout, ni signe distinctif.

Stéphane VIAL-JAIME: HLM Les Farelles - 05000 GAP

Sylvie DAVITTI: HLM Les Cros - 05100 BRIANÇON

Jean-Marie CHAPOY: HLM Les Coteaux du Forest - 05000 GAP

Jocelyne ZAMBRANA: HLM Les Cèdres - 05000 GAP

Eric GELEY: HLM La Citadelle - 05100 BRIANÇON

Nathalie POURCIN: HLM le Buëch - 05400 VEYNES

Patrick MILLET-PERRIN: HLM Le Buëch - 05400 VEYNES

Laure PROST: HLM Val du Plan - 05000 GAP

Vous pouvez voter directement au siège le 27/11 entre 9h00 et 17h00 ou par correspondance et c'est gratuit (Dans ce cas, veuillez à envoyer votre bulletin avant le 27 novembre sans oublier de signer l'enveloppe externe)

Vous avez une question, une réflexion, une suggestion: assecocfdt-oph05@orange.fr